

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №13,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ: ул. Юбилейная в пгт.Рефтинский**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Сообщаем Вам, что по инициативе Щукиной Оксаны Николаевны, собственника кв. № 15, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №13, расположенном по адресу: ул.Юбилейная, в пгт.Рефтинский.

Форма проведения общего собрания собственников помещений: очно-заочная.

Голосование, будет осуществляться посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**Дата очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: 10.06.2020 года.**

**Место очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: придомовая территория многоквартирного дома №13 по ул. Юбилейная.**

**Время, проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: в 17-30 часов.**

Собственники, не принявшие решение при очном обсуждении вопросов 10.06.2020г., вправе принять решения и передать надлежащим образом оформленные письменные решения непосредственно инициатору собрания, либо специалисту по связям с общественностью в каб. №13/1, здания МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский, по адресу; пгт.Рефтинский, ул.Гагарина, 33.

**Письменные решения собственников помещений принимаются до 14.00 часов 01.07.2020г. В 15.00 часов 01.07.2020г., в каб. №13/1, здания МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский, по адресу; пгт.Рефтинский, ул.Гагарина, 33 будет произведен подсчет голосов.**

***Повестка дня общего собрания собственников:***

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещения многоквартирного дома №13 по ул. Юбилейная.



2. Утвердить место хранения копии протокола общего собрания в управляющей компании МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский.
3. Расторгнуть договор управления, заключенный с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Дом» (ИНН 6683011567, ОГРН 1169658115318)
4. Выбрать новой управляющей компанией Муниципальное унитарное предприятие «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский (ИНН 6603010391, ОГРН 1026600629868).
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №13 по ул. Юбилейная между собственниками и управляющей компанией МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский и утверждение проекта «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД на 2020г», с итоговым размером платы за содержание жилого помещения (за исключением расходов на коммунальные услуги потребляемых в процессе содержания) 23 (Двадцать три) рубля 27 коп., с момента принятия решения Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о включении МКД №13 по ул. Юбилейная в перечень управляемых МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский многоквартирных домов.
6. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2020г. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в рамках Региональной программы капитального ремонта МКД.
7. Утверждение предельно допустимой\* стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в части.
8. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
9. Выбор подрядной организации.
10. Выбрать и уполномочить собственника, которой от имени всех собственников МКД №13 по ул. Юбилейная будет участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания актов выполненных работ.

С информацией, необходимой для принятия решений по вышеуказанной повестке дня, в том числе стоимостью и объемам выполнения работ вы можете ознакомиться в МУП «ПТЖКХ», по адресу: п.Рефтинский, ул.Гагарина, 33 кабинет № 13/1 в рабочие дни в рабочее время с 08-00ч. до 12-00ч. и с 13-00ч. до 17-00ч.

Инициатор собрания  Щукина Оксана Николаевна, кв15