

Решение собственника помещения № _____ в многоквартирном доме №21 по ул.Гагарина в пгт. Рефтинский по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Собственник (представитель) _____
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

Документ, удостоверяющий право собственника на помещение в многоквартирном доме:

(наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

Площадь помещения: _____ метров квадратных. Доля собственника в помещении: _____

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования: собственник жилого помещения №69 Пилушенкова Людмила Анатольевна.

Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: «14» января 2019г. до 14-00 часов.

Оформленные в письменной форме решения могут быть переданы по следующему адресу: пгт.Рефтинский, ул.Гагарина д.33 каб. №19 юрисконсульту, в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, либо непосредственно инициатору собрания.

Подведение итогов голосования будет проводиться «14» января 2019 г. в 15-00 часов по адресу: пгт.Рефтинский, ул.Гагарина д. 33 каб. №19.

С информацией по вопросам проведения общего собрания собственников а также с иной информацией по вопросам повестки дня можно ознакомиться на сайте МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский <http://мупжкх-рефт.рф>, либо у юрисконсультанта в каб.№19 здания МУП «ПТЖКХ» городского округа, предварительно оговорив время ознакомления с информацией с юрисконсультантом по тел.3-14-10.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственником помещения приняты следующие решения:

№ п/п	вопрос	за	про тив	воздер жался
1.	Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №21 по ул. Гагарина. Секретарь: Топоркова Валентина Викторовна, собственник квартиры №31. Председатель: Пилушенкова Людмила Анатольевна, собственник квартиры №69. Члены счетной комиссии: Масленникова Татьяна Аркадьевна собственник квартиры №29, Носкова Ирина Валентиновна собственник квартиры №46.			
2.	Утверждение проекта «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД на 2019г», предоставленного МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский в редакции от 29.12.2018г. с учетом предложений членов Совета МКД исключив следующие виды работ и услуг по текущему ремонту общего имущества собственников помещений: - завоз земли (торфа), - навешивание замков на ЩС и ЩО. Изменить следующие пункты: п.п. 2.1.1. подметание земельного участка в летний период с усов.			

	<p>покрытиями с 3 раз в неделю на 1 раз в неделю.</p> <p>п.п. 2.1.2. подметание земельного участка в летний период без покрытия (детская площадка) от случайного мусора – 1 раз в неделю; от листьев, сучьев – 1 раз в 2 недели.</p> <p>П.п. 2.1.2. уборка мусора с газонов от случайного мусора с 4 раз в неделю на 1 раз в неделю, уборка мусора с газонов от листьев, сучьев на 1 раз в 2 недели.</p> <p>п.п. 2.1.5. очистка придомовой территории при снегопаде (крыльцо, тротуары) с 1 раза в сутки на 1 раз через сутки.</p> <p>п.п. 2.1.7. очистка урн с 5 раз в неделю на 3 раза в неделю, с итоговым размером платы за содержание жилого помещения (за исключением расходов на коммунальные услуги потребляемых в процессе содержания) 26 (Двадцать шесть) рублей 00 копеек с 01.01.2019г.</p>			
3.	Уполномочить Совет многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина принимать решение по вопросам текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.			
4.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №21 по ул. Гагарина между собственниками и управляющей компанией МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский, с целью исключения обязанности управляющей организации МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский быть исполнителем коммунальных услуг.			
5.	Выбрать и уполномочить собственника жилого помещения №69 Пилюшенкову Людмилу Анатольевну, которая от имени всех собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме №21 по ул. Гагарина, будет подписывать договор управления с МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский.			
6.	Принять решение о заключении собственниками помещений МКД №21 по ул. Гагарина договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с момента централизованного перехода Свердловской области (АПО-3) на договора с Региональным оператором.			

Собственник помещения (представитель) _____

(подпись) ФИО

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: “ЗА”, или “ПРОТИВ”, или “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” знаками “X” или “V”.

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

непредоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

неуказания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: п.Рефтинский, ул. Гагарина, 33 каб.19, с 09-00ч до 17-00ч обед 12-00ч. до 13-00ч. Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов.