

Утверждаю:  
 Управляющий МУП "ПТЖКХ" городского  
 округа Рефтинский  
 " 20 " 10 2018  
 А. Г. Жугрин  
 2018 года.

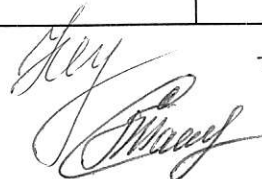
## Отчет управляющей компании МУП "ПТЖКХ" городского округа Рефтинский по выполненным работам (оказанным услугам) за 2017 год.

Оказанные услуги(выполненные работы)по состоянию на 01.01.2018г.	Ед изм	Сумма(руб.)
624285, Свердловская обл, Асбест г, Рефтинский пгт, Гагарина ул, дом № 21		2 056 902,1
Аварийное обслуживание систем оплнения, ХВС, ГВС, канализации и сетей электроснабжения		217 398,36
<b>Анализ проб водопроводной воды</b>		<b>2 136,82</b>
<b>Вывоз отходов</b>		<b>227 844</b>
Сбор и вывоз ТБО (мусоровозы)	м2	157 989,24
Утилизация	м2	69 854,76
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		<b>5 024,42</b>
<b>Механизированная уборка территории</b>		<b>11 570,15</b>
Механизированная очистка внутридворовых дорог ДЗ 180А (зимний период)	маш/час	5 215,98
Механизированная очистка внутридворовых дорог1	м2	
Механизированная очистка придомовой территории от снега ЗИЛ КО 829А Н 026 ХН (зимний период)	маш/час	155,65
Механизированная очистка придомовой территории от снега МТЗ-82.1 СН 797 (зимний период)	маш/час	6 198,52
<b>Плановые осмотры вентиляции</b>		<b>39 124,08</b>
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>		<b>1 030,11</b>
Очистка подвального помещения от мусора	ч	1 030,11
<b>Работы по благоустройству придомовой территории</b>		<b>15 490,41</b>
Выполнение работ по проверке сметной документации	шт	10 583,33
Завоз песка в песочницы		1 642,56
Перевозка грузов (ветки) ГАЗ СА3 35071 Е 993 ОЕ (летний период)	маш/час	1 148,92
Транспортные расходы ГАЗ СА3 35071 (завоз песка для посыпки на придом.территории)	маш/час	360,72
Транспортные расходы ЭО 2626 СН 0798 (погрузка песка для песочницы) п/л	маш/час	96,01
Транспортные услуги (летний период) ГАЗ СА3 35071 Е 993 ОЕ (перевозка песка в песочницу) п/л 1772	маш/час	287,23
Транспортные услуги ЭО 2626 СН 0798 (лет.период)(планировка грунта на придомовой территории)п/л1260	маш/час	1 371,64
<b>Сведения о размере платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества</b>		<b>154 042,79</b>
Водоотведение	м3	43 417,85
Подогрев воды	м3	7 962,44
ХВС	м3	25 825,8
ХВС для ГВС	м3	5 162,39
Электроэнергия	кВт	40 746,36
Электроэнергия	кВт	29 677,68
Электроэнергия	кВт	1 250,27
<b>Содержание конструктивных элементов</b>		<b>64 291,62</b>
<b>Содержание придомовой территории</b>		<b>263 091,0</b>
Выкашивание газонов	м3	4652,89
Очистка урн	шт	37773,12
Подметание земельного участка без покрытия (детская площадка)	м3	8043,49
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	м3	49763,52
Посыпка крыльца, тротуаров в дни гололеда	м3	12 631,66
Сдвигка и подметание снега (при отсутствии снегопада)	м3	5 885,34
Сдвигка и подметание снега при снегопаде	м3	53 105,03
Уборка мусора с газонов	м3	83 756,8
<b>Содержание сетей водоснабжения и водоотведения</b>		<b>115 894,38</b>
<b>Содержание сетей отопления</b>		<b>98 580</b>
<b>Содержание сетей электроснабжения</b>		<b>47 657,88</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения</b>		<b>32 860,04</b>
Врезка резьбового в действующий трубопровод ХВС, ГВС (d 15 мм)	шт	115,25
Демонтаж прибора учета ХВС для временного водовода.	шт	1 535,25
Демонтаж-монтаж фланцевых фильтров Ду50 и 80 на коллекторе ГВС	шт	4 236,65
Замена обратного клапана на коллекторе ХВС	шт	1 295,58
Замена сборки (кран шаровый, сгон, муфта,к.гайка) на трубопр. ХВС и ГВС d 25 мм (первая)	шт	2 634,92
Замена чугунного канализационного стояка Ду100 на полипропиленовый.	шт	3 612,23
Замена чугунного трубопровода стояка канализации, Ду 100 на полипропиленовый .	шт	3 337,64
Монтаж стояка трубопровода, ввода ХВС.	шт	10 862,69
Приварка резьбового (du 15 мм) к действующему трубопроводу (первый)	шт	1 392,58
Приварка резьбового (du 25 мм) к действующему трубопроводу (первый)	шт	489,64
Смена отд. уч.водопроводных труб d 25мм	шт	161,9
Установка водоразборного крана для спуска воздуха из системы d 15 мм (первый)	шт	1 217,74
Установка заглушки на подводке воды d 15 мм (первая)	шт	547,77
Установка крана для спуска воздуха из системы d 15 мм (первый)	шт	1 420,2

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>		<b>12 441,76</b>
Врезка резьбового в действующий трубопровод отопления (d 20 мм)	шт	685,8
Замена сборки (кран шаровый с тройником) на трубопр. отопления d до 20 мм (первая)	шт	1 449,21
Замена сборки (кран шаровый с тройником) на трубопр. отопления d до 20 мм (последующая)	шт	2 600,92
Смена контргайки, сгона до 20мм	шт	675,83
Смена муфты d 15 мм	шт	137,06
Смена отд. уч.трубопроводов отопления d до 20мм	м	624,43
Смена отд. уч.трубопроводов отопления d до 89мм	м	712,01
Установка водоразборного крана для спуска воздуха из системы d 15 мм (первый)	шт	2 303,26
Установка заглушки на отоплении d 15 мм (первая)	шт	557,61
Установка крана для спуска воздуха из системы d 15 мм (первый)	шт	1 420,2
Установка крана для спуска воздуха из системы d 15 мм (последующий)	шт	1 275,43
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>		<b>22 236,25</b>
Замена лампы накаливания в местах общего пользования (последующая)	шт	117,36
Замена светодиодного светильника	шт	18 575,1
Ремонт электропроводки	соединение	3 180,1
Ремонт электропроводки	соединение	363,69
<b>Текущий ремонт жилого здания и благоустройства территории</b>		<b>416 270,35</b>
Ремонт межпанельных швов	м2	13 155,12
Ремонт подъездов МКД Гагарина 21		261 981,78
Ремонт стола.	ч	321,35
Текущий ремонт мягкой рулонной кровли	м2	140 812,1
<b>Техническое обслуживание приборов учета</b>		<b>16 743</b>
Повторное опломбирование узлов учета	шт	447
ТО приборов учета	мес.	16 296
<b>Услуги по управлению МКД</b>		<b>287 579,51</b>
<b>Устранение завалов вентиляции</b>		<b>5 595,17</b>
<b>Оказанные услуги(выполненные работы)по состоянию на 01.01.2018г.</b>		<b>2 056 902,10</b>
Остаток денежных средств по статье "Капитальный ремонт" период начисления с 2011г.-2014г. Составляет		112 236,19

Руководитель финансово-правовой службы

Исполнитель специалист поodomovому учету:



Т.В. Неустроева

С.А. Панова