

**ПРОТОКОЛ №1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №17 ПО УЛ.ГАГАРИНА, В П.РЕФТИНСКИЙ.**

п.Рефтинский

\_\_\_\_\_ 19 августа 2016 г. \_\_\_\_\_  
(дата составления протокола)

**Внеочередное общее собрание собственников помещений проведено в период с 26 июля по 19 августа 2016 года по адресу: п.Рефтинский, ул.Гагарина дом №17 на придомовой территории.**

Форма проведения собрания - заочное голосование, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Заочное голосование по вопросам повестки дня и принятия решений состоялось с 26.07.2016г. с 17.45 часов до 19.08.2016г. 14-00 часов по адресу МКД №17 по ул. Гагарина в п. Рефтинский.

Принятие письменных решений собственников помещений проводилось по адресу: п.Рефтинский ул.Гагарина д. 33 каб. №16.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проведено по инициативе управляющей компании МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский. Подведение итогов голосования проведено «19 августа 2016 г. в 15-00 часов по адресу: г.Асбест, п.Рефтинский ул.Гагарина д. 33 каб. №16.

**Подсчет голосов проведен:** специалистом МУП «ПТЖКХ» Лещенко Л.Б.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4122 кв. метров, в том числе 4059,6 кв. метров жилых помещений, 62,4 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество собственников многоквартирного дома составляет 133 человека обладающих 4122 голосами, при расчете 1 голос = 1 кв.м.

**Повестка дня:**

- 1.Выполнение ремонтных работ\* карнизной плиты в объеме согласно локального сметного расчета №02-01-01, общей стоимостью 472 306,80 рублей. Определение порядка финансирования работ.
2. Утверждение договора управления многоквартирного дома №17 по ул. Гагарина с МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский на 2016г.

Сведения о лицах присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании изложены в Реестре собственников помещений, являющихся Приложением №2 к настоящему Протоколу.

**РЕЗОЛЮЦИЯ:**

В голосовании приняло участие 40 собственников МКД что составляет 34,58%, кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отсутствует.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание собственников помещений МКД №17 по ул. Гагарина п.Рефтинский, признано несостоявшимся.

Приложения к Протоколу №1 от 19.08.2016г.:

1. Сообщение о проведении общего собрания. Приложение №1.
2. Сообщение о продлении процедуры голосования. Приложение №1а
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома. Приложение №2.

Инициатор собрания: управляющая компания МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский

Секретарь, специалист по связям с общественностью МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский: \_\_\_\_\_ Л.Б. Лещенко.

**Протокол ОСС храниться в управляющей компании МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский.**