

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «28» марта 2019г.

Регистрационный номер протокола: №1.

Место проведения общего собрания: п.Рефтинский, ул. Энергостроителей, д.12а, придомовая территория.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: «15» марта 2019г.

Дата окончания: «28» марта 2019г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: п.Рефтинский, ул. Энергостроителей, д.12а.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №12а по ул. Энергостроителей в форме очно-заочного голосования Пастухова Людмила Владимировна собственник квартиры №4, расположенной в вашем доме.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "15" марта 2019 года с 18-00ч. до 19-00ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19-00 часов 15.03.2019г. до 14-00 часов 28.03.2019г. передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «28» марта 2019 года (включительно), по адресу: п.Рефтинский, ул. Гагарина, 33, каб.№19.

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 13 (Тринадцать) собственников (представитель собственников).

Присутствующие юридические лица: нет

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Подпись юридического лица

Приглашенные: нет

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1288,30 голосов, один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 266,15 голосов, что составляет 20,66% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1288,30 кв.м.

Подсчет голосов окончен "28" марта 2019г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД №12а по ул. Энергостроителей.
2. Утвердить договор управления в новой редакции с целью исключения обязанности управляющей организации МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский быть исполнителем коммунальных услуг.
3. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме №12а по ул. Энергостроителей, подписать договор управления с МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений МКД №12а по ул. Энергостроителей договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с момента уведомления Регионального оператора ЕМУП «Спецавтобазу».
5. Принятие решения собственников МКД №12а по ул. Энергостроителей об определении способа ознакомления с информацией, предоставляемой УК в рамках договора управления, в том числе с информацией, предоставляемой во время проведения общих собраний собственников и определения общедоступного помещения и места для ознакомления с данной информацией, путем размещения на информационных досках, расположенных на стенах лестничных площадках многоквартирного дома №12а по ул. Энергостроителей.

Кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

По всем вопросам повестки дня решение не принято.

Протокол ОСС храниться в управляющей компании МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания. Приложение №1.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме. Приложение №2.

Инициатор собрания Пастухова Людмила Владимировна.